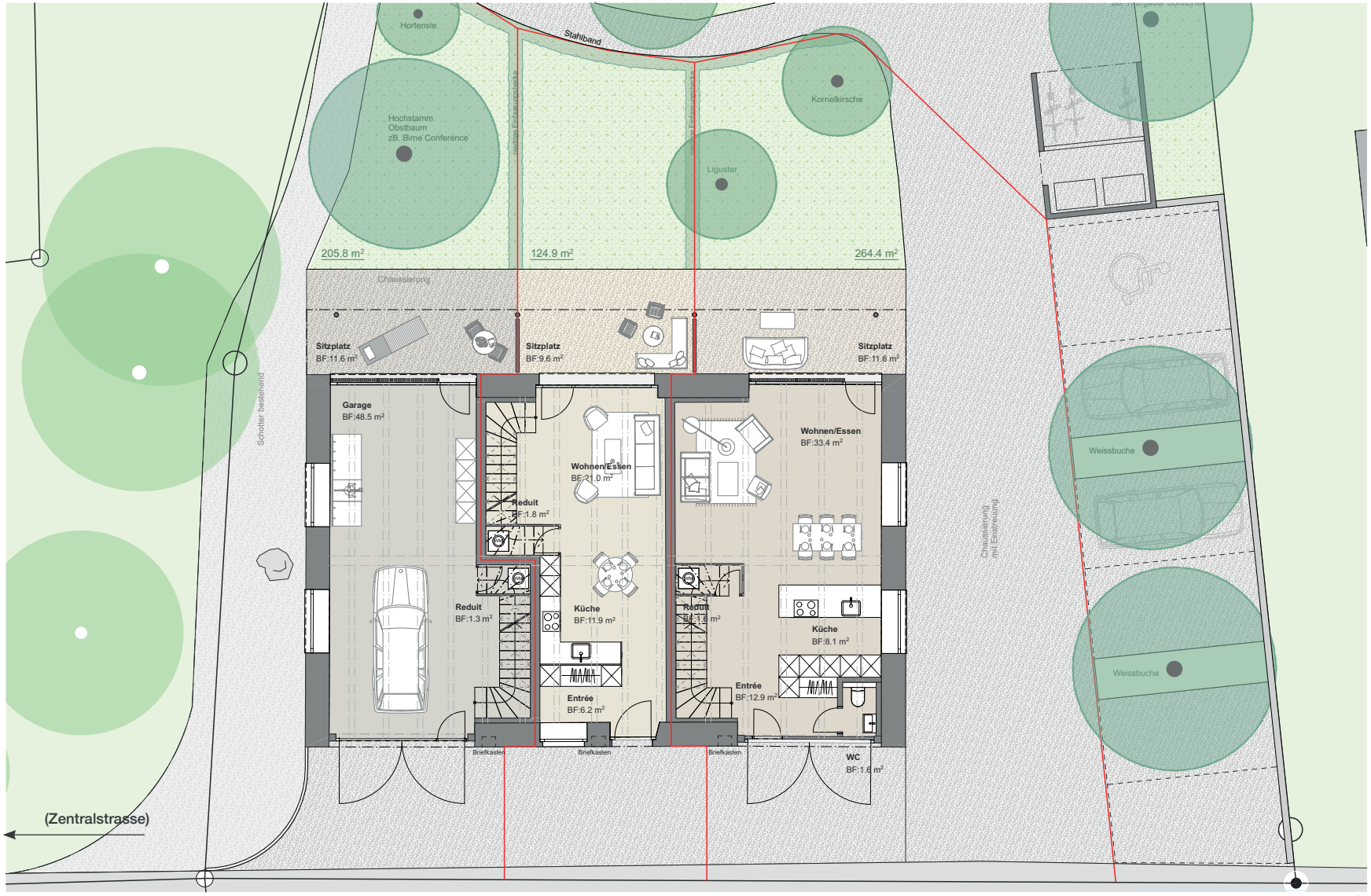
GRUNDRISSE

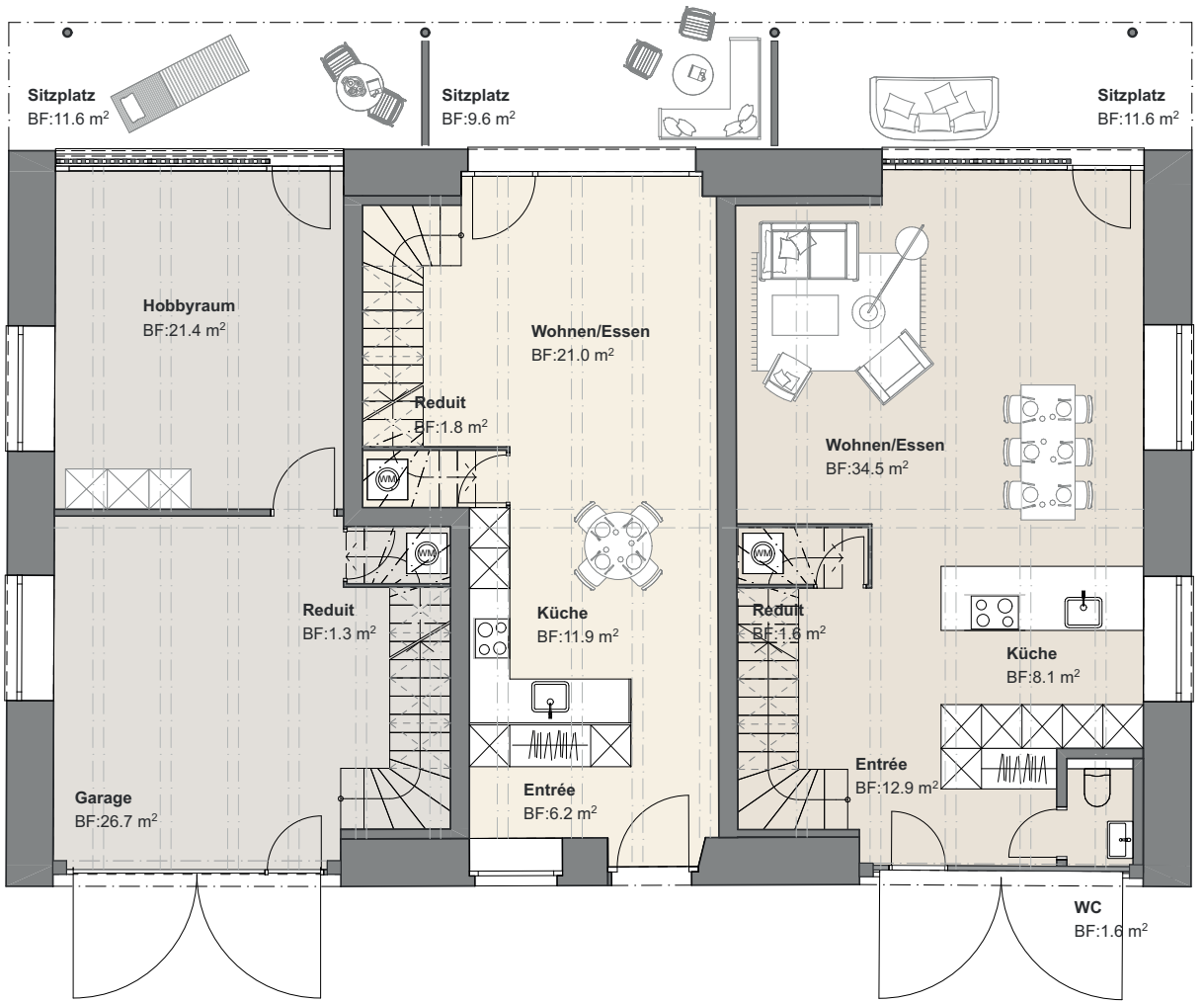


BAUMGÜETLI

gemeinsam leben – individuell zuhause



Situationsplan (Kirchweg 8)

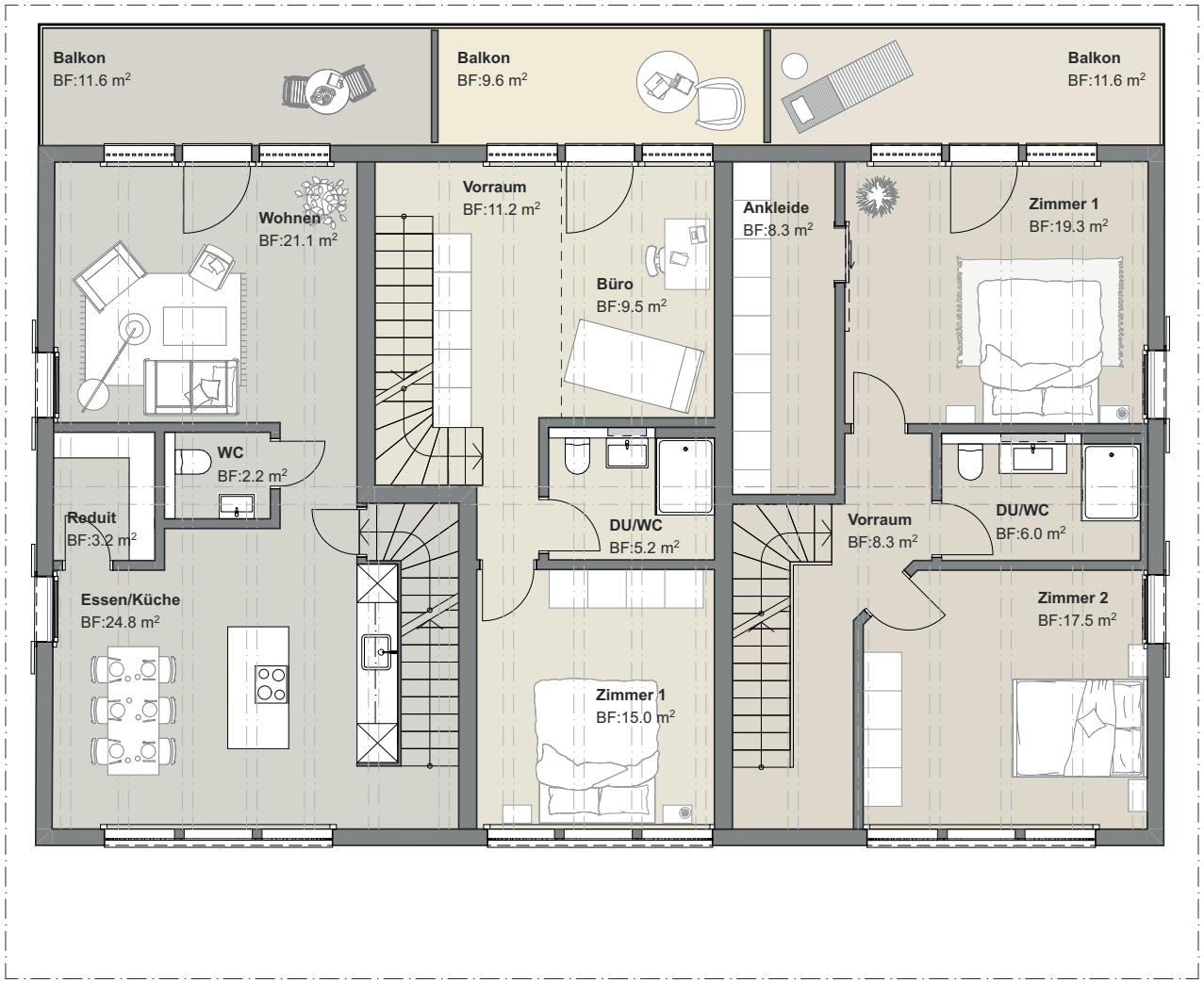




Erdgeschoss (Haus links,

BAUMGÜETLI

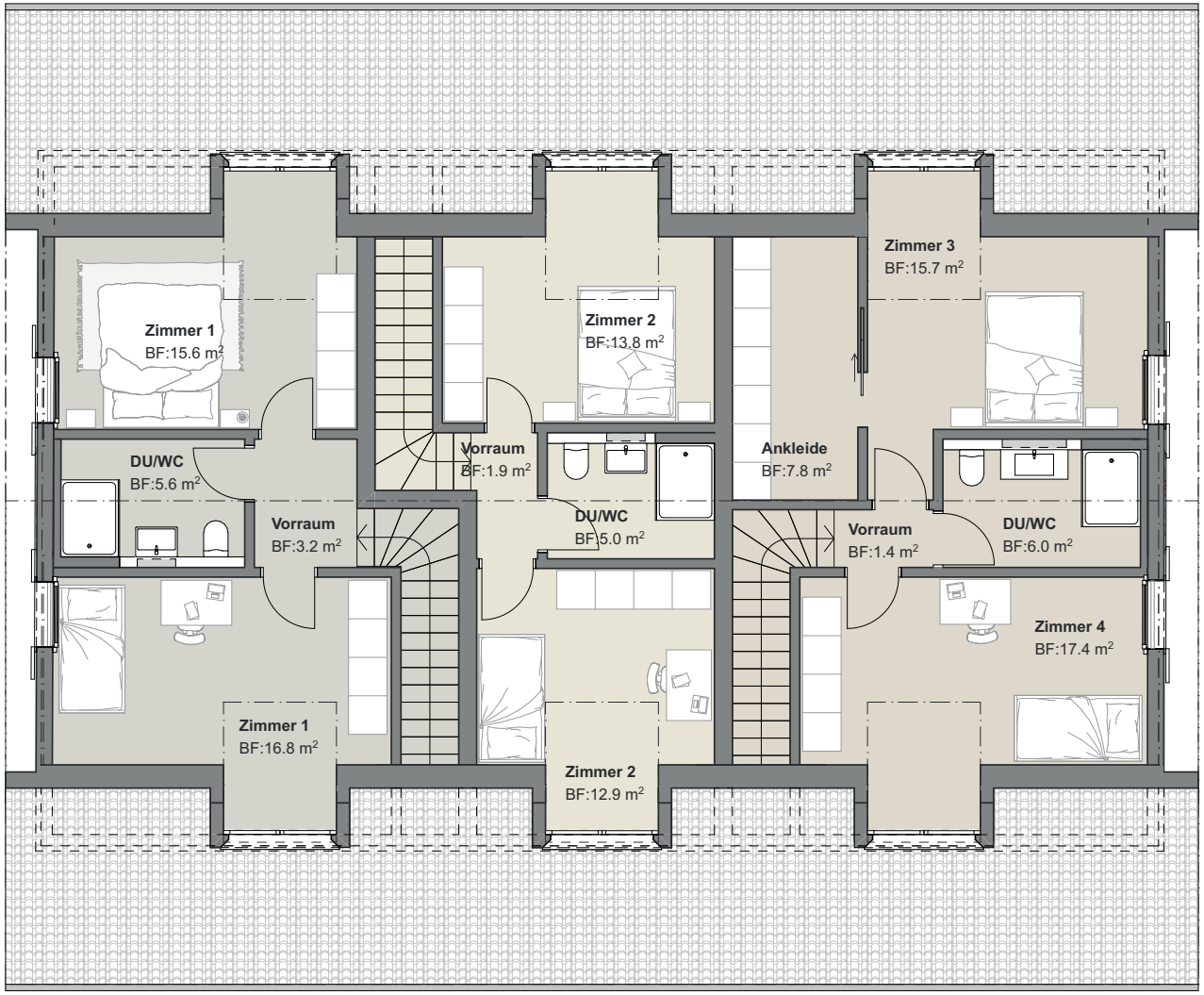
gemeinsam leben – individuell zuhause



Obergeschoss (Haus links, mitte, rechts)

0 1 2 5

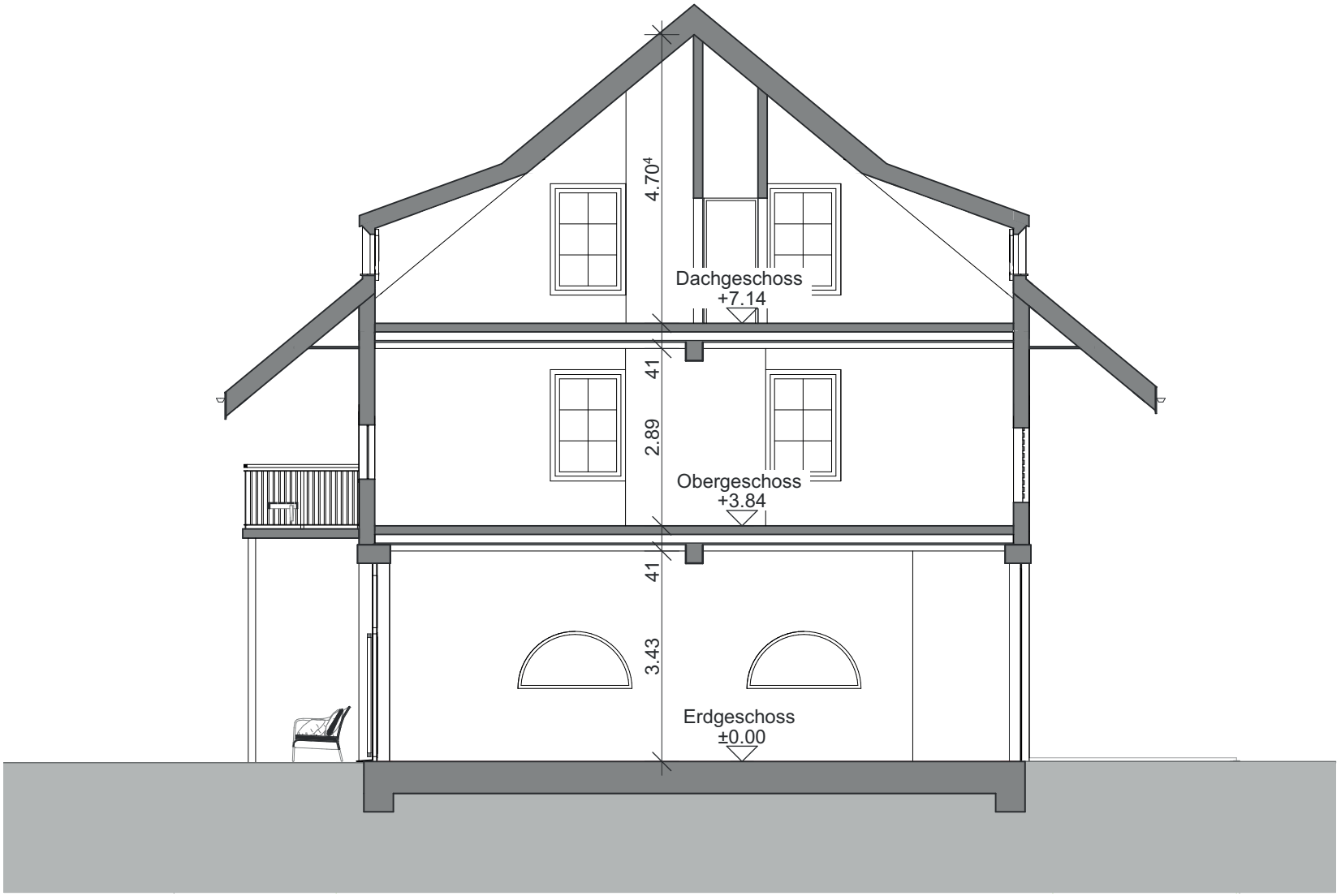
N



Dachgeschoss (Haus links, mitte, rechts)

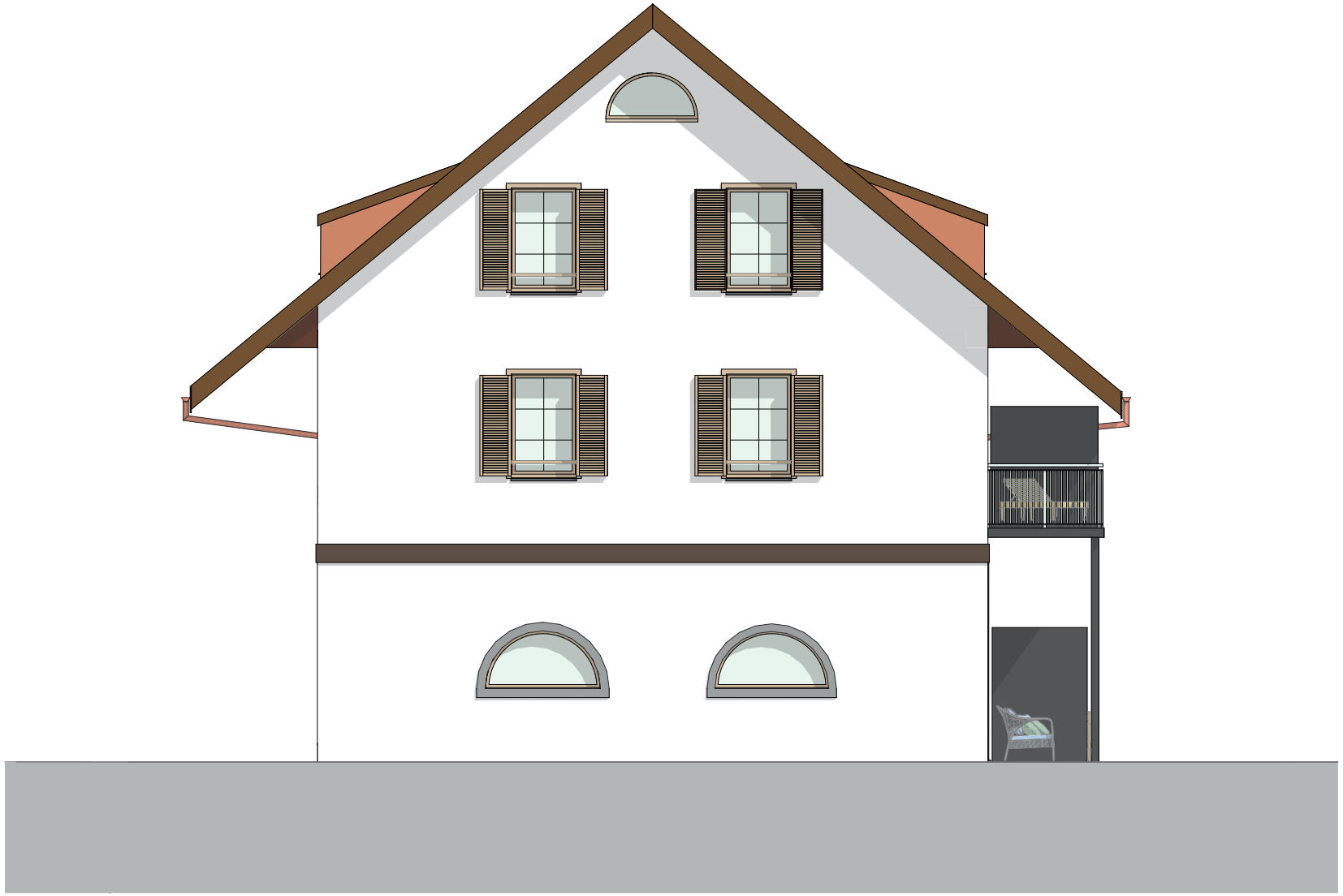
0 1 2 5

N



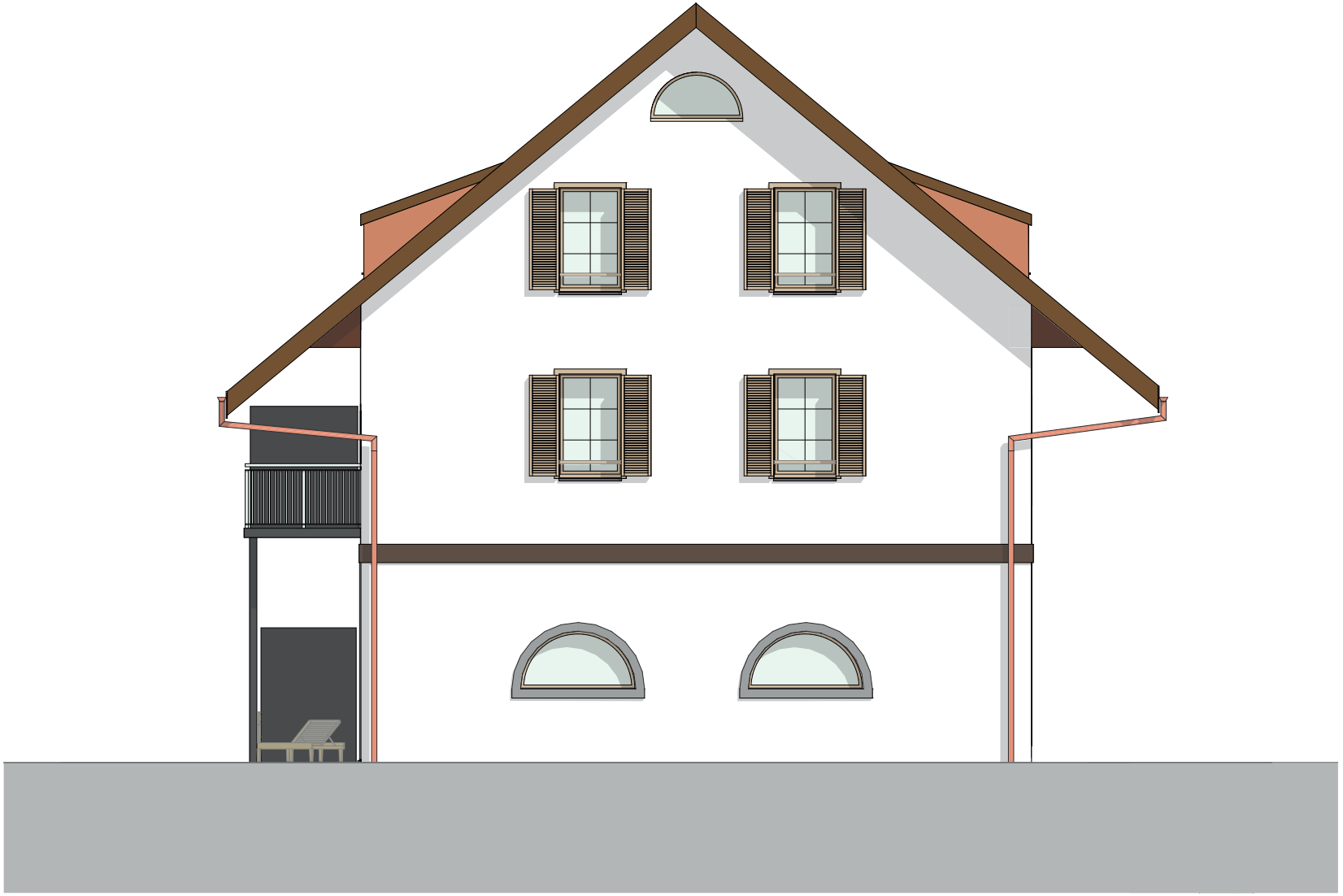
Querschnitt

0 1 2 5



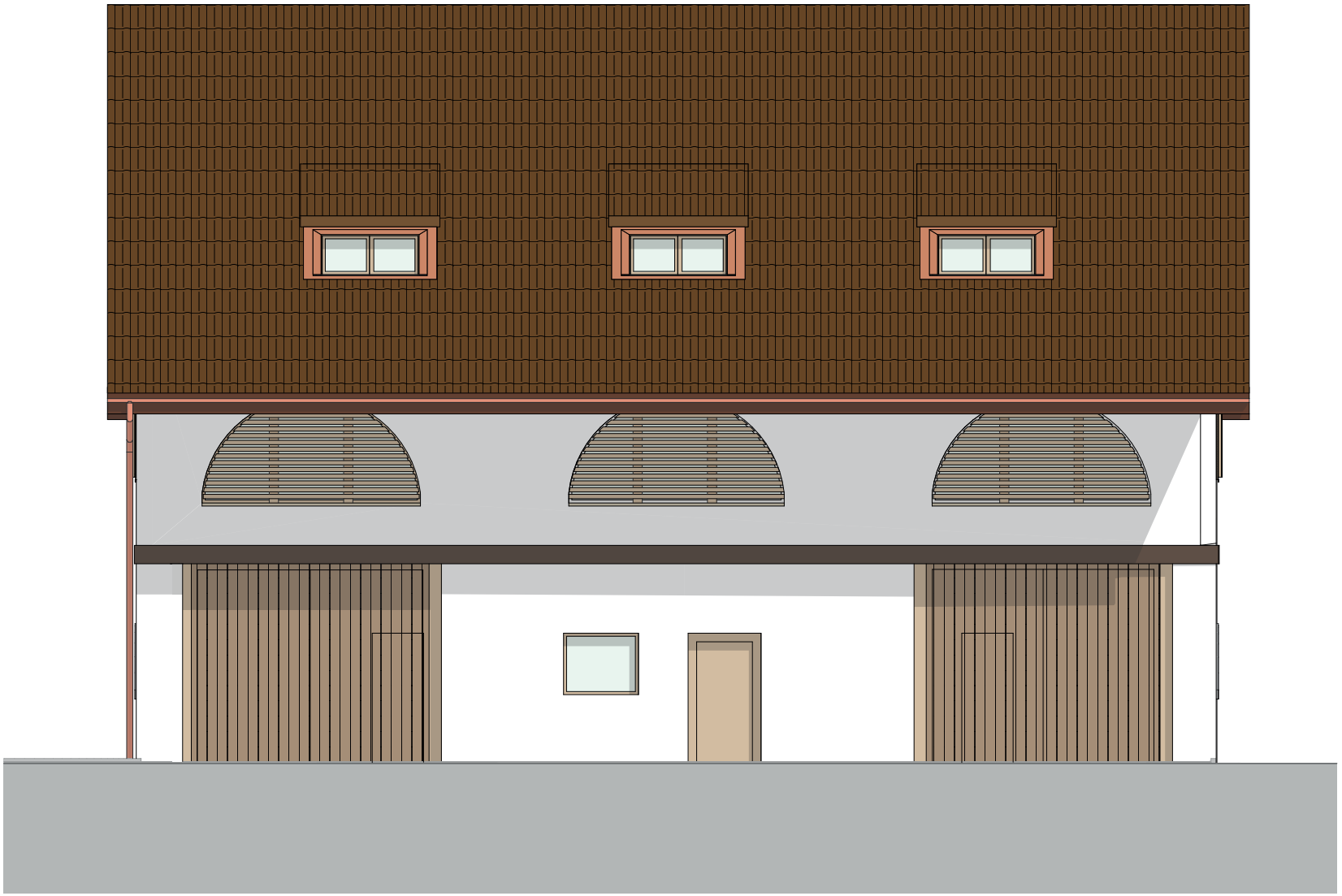
Nordostfassade

0 1 2 5



Südwestfassade

0 1 2 5



Südostfassade

0 1 2 5



Nordwestfassade

0 1 2 5

KONTAKT / PARTNER

BAUHERRSCHAFT
IIV Immobilien Investment AG
Sedelstrasse 69
5623 Boswil

AUSFÜHRUNG
Portmann Baumanagement
Luzernerstrasse 15c
5630 Muri

VERKAUF
Feldmann-Immobilien AG
Luzernerstrasse 15c
5630 Muri

KONTAKT
Karin Suhner
056 675 50 32
k.suhner@fmnn.ch

BAUMGÜETLI
gemeinsam leben – individuell zuhause

EST
1985
FELD
MANN

www.fmnn.ch

Disclaimer*

Die in dieser Dokumentation enthaltenen Informationen sind ausschliesslich für den Empfänger bestimmt und dürfen ohne vorherige schriftliche Zustimmung der IIV Immobilien Investment AG weder ganz noch teilweise an Dritte weitergegeben, kopiert oder reproduziert werden.

Sämtliche Angaben erfolgen nach bestem Wissen und Gewissen. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der enthaltenen Informationen kann jedoch keine Gewähr übernommen werden. Irrtümer, Änderungen und Auslassungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Die genaue und detaillierte Prüfung des Kaufobjekts sowie sämtlicher Vertragsunterlagen obliegt ausschliesslich der Käuferschaft. Sowohl die Verkäuferschaft als auch die IIV Immobilien Investment AG behalten sich das Recht vor, das Angebot, Preise, Flächenangaben, Ausstattungen oder Konditionen jederzeit und ohne Vorankündigung zu ändern oder das Verkaufsverfahren vor Abschluss eines rechtsgültigen Vertrages ganz oder teilweise einzustellen.

Die dargestellten Visualisierungen, Perspektiven, Grundrisse, Möblierungen und Umgebungsgestaltungen dienen ausschliesslich der Veranschaulichung und haben keinen verbindlichen Charakter. Im Verlauf der weiteren Planung und Ausführung können Änderungen hinsichtlich Architektur, Materialisierung, Farbgebung, Flächen, Konstruktion oder Umgebungsgestaltung erfolgen.

Massgebend für die Ausführung sind ausschliesslich die rechtskräftigen Bewilligungsunterlagen, die vertraglichen Vereinbarungen sowie die definitive Baubeschreibung.

Das Angebot erfolgt freibleibend. Ein Zwischenverkauf bleibt ausdrücklich vorbehalten. Sämtliche Interessenten tragen ihre im Zusammenhang mit dem Kaufentscheid oder der Teilnahme am Verkaufsprozess entstandenen Kosten selbst. Ein Anspruch auf Rückerstattung besteht nicht.

Aus der Zustellung dieser Verkaufsdokumentation kann kein Auftragsverhältnis abgeleitet werden. Sämtliche Ansprüche auf Provisions- oder Maklergebühren gegenüber der Verkäuferschaft oder der IIV Immobilien Investment AG werden ausdrücklich ausgeschlossen.

*Alle Angeben in dieser Dokumentation entsprechen dem Planstand der Baueingabe.
Die Flächen und Volumen sind nach SIA 416 ausgewiesen.